

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич
 Телефон: +7 (925) 010-47-22
 e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218040

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ВИДНОЕ, БЕЛОКАМЕННОЕ ШОССЕ, ВЛ20А

Сдается склад
1 914 000 рублей

Сдаётся в аренду складское помещение площадью 1914 квадратных метра. Склад находится недалеко от МКАД, рядом с Каширским шоссе и трассой М4, что обеспечивает удобный доступ к Москве и другим транспортным узлам, включая аэропорт Домодедово. Высота потолков составляет 12 метров, что позволяет использовать высокие стеллажи и размещать крупногабаритные товары. К складу можно подъехать на фуре, есть два въезда, что обеспечивает удобство при погрузке и разгрузке. Территория охраняется, что гарантирует безопасность имущества. Возможно деление пополам.

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Ворота	На нулевой отметке
Подтип	склад	Форма собственности	в собственности
Метро	Зябликово	Площадь участка	300 сот.
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	7 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	12 м.	Эксплуатационные расходы	Да
Общая площадь	1914 м ²	Коммунальные платежи	Нет
Предоплата	1 месяц	Возможность подъезда фуры	Да
Залог	100 %	Наличие открытой площадки	Нет
Срок аренды	длительный срок	Электрическая мощность	100 кВт
Состояние	Типовой ремонт	Количество мокрых точек	1
Расположение парковки	На территории	Отопление	Центральное
Назначение парковки	Для легкового транспорта	Вентиляция	Естественная
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Гидрантная
Количество мест	5 шт.	Центральная рецепция	Да
Бесплатная парковка	Да	Офисные помещения	Да
Класс здания	В	Добавлено	2025-02-27 11:10:54
Минимальный срок аренды	11		





